

A. Οικονομικά Νέα

1. Επέκταση του Εθνικού Κέντρου Εγγραφής.

Με πρόσφατη απόφασή της η αλβανική Κυβέρνηση προχωρεί στη επέκταση των εργασιών του Εθνικού Κέντρου Εγγραφής (National Registration Center –NRC) με το άνοιγμα νέων γραφείων στ Επιμελητήριο Τιράνων καθώς και σε άλλα επιμελητήρια της χώρας. Σύμφωνα με την ίδια απόφαση, το κόστος λειτουργίας των νέων γραφείων στα κατά τόπους επιμελητήρια θα καλυφθεί από την Ένωση Επιμελητηρίων Αλβανίας. Το Εθνικό Κέντρο Εγγραφής είναι ένα φιλόδοξο πρόγραμμα της αλβανικής Κυβέρνησης που εγκαινιάστηκε τον Σεπτέμβριο του 2007 και το οποίο αποσκοπεί στην απλούστευση των διαδικασιών για την εγγραφή νέων επιχειρήσεων προσφέροντας ταυτόχρονη εγγραφή στα φορολογικά μητρώα, στο μητρώο κοινωνικής ασφάλισης, επιθεώρησης εργασίας, δήμου κ.ά. Τα κεντρικά γραφεία ευρίσκονται στην πρωτεύουσα Τίρανα, ενώ έχουν δημιουργηθεί περιφερειακά γραφεία σε διάφορες περιοχές της χώρας. Ο θεσμός αντιμετώπισε πολλά προβλήματα στην αρχή της λειτουργίας του και έγινε αντικείμενο έντονης κριτικής, διότι παρά την υπόσχεση για αποδοχή της αίτησης και εγγραφή μίας νέας επιχείρησης μέσα μία ημέρα, εντούτοις παρουσιάζονται ακόμη πολλά προβλήματα κυρίως όσον αφορά τον συντονισμό με τις υπόλοιπες υπηρεσίες που εμπλέκονται στις διαδικασίες παροχής άδειας σε μία νέα επιχείρηση.

2. Επενδύσεις ύψους 25 εκ. Δολαρίων στην γεωργία.

Ο προϋπολογισμός έτους 2008 προβλέπει την δαπάνη ποσού 25 εκατ. Δολαρίων για επενδύσεις στον γεωργικό τομέα. Σύμφωνα με το Υπουργείο Γεωργίας, προτεραιότητα πρόκειται να δοθεί σε έργα αποξήρανσης και άρδευσης αγροτικών περιοχών τα οποία θα απορροφήσουν το 65,5% των κεφαλαίων που θα επενδυθούν, ενώ ποσοστό 21,6% θα κατευθυνθεί σε επενδύσεις ανάπτυξης των αγροτικών περιοχών της χώρας. Επίσης, με ξένη χρηματοδότηση θα πραγματοποιηθούν επενδύσεις στους τομείς της διαχείρισης των υδάτινων αποθεμάτων και της ανάπτυξης ορεινών περιοχών. Με ίδιους πόρους θα χρηματοδοτηθούν προγράμματα αντιπλημμυρικής προστασίας, περιφερειακών αγορών σε συνεργασία με τις τοπικές αρχές, κ.ά.

3. Βελτίωση της ενεργειακής κατάστασης στην Αλβανία.

Σύμφωνα με την κρατική εταιρεία ηλεκτρισμού KESH η ενεργειακή κατάσταση της χώρας βελτιώθηκε σημαντικά χάρις στις εκτεταμένες βροχοπτώσεις και χιονοπτώσεις της τελευταίας περιόδου. Οι χιονοπτώσεις στο βόρειο τμήμα της χώρας είχαν ως αποτέλεσμα την αύξηση των υδάτινων αποθεμάτων του υδροηλεκτρικού εργοστασίου της Fierza, του μεγαλύτερου της Αλβανίας και την συνεπακόλουθη αύξηση της εγχώριας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος και την αντίστοιχη μείωση των εισαγωγών. Αποτέλεσμα των τελευταίων εξελίξεων ήταν να σταματήσουν οι καθημερινές διακοπές ρεύματος στην χώρα. Σε δηλώσεις του ο γενικός διευθυντής της KESH κ. Gjergj Bojaxhi υποστήριξε ότι η Αλβανία δεν πρόκειται να αντιμετωπίσει ενεργειακή κρίση εντός του 2008.

Παράλληλα, συμπλήρωσε ότι η εταιρεία πρόκειται να κάνει ό,τι είναι δυνατόν για να σταματήσουν οι κλοπές ηλεκτρικού ρεύματος και προς το σκοπό αυτό θα χρησιμοποιηθούν συστήματα τελευταίας τεχνολογίας, ώστε να ελέγχεται και να καταμετράται η κατανάλωση ρεύματος από τις επιχειρήσεις και τους οικιακούς καταναλωτές.

4. Ιταλοαλβανική επένδυση στον τομέα της ενέργειας.

Οι εκπρόσωποι της ιταλοαλβανικής κοινοπραξίας Green Energy-Marseglia Group παρουσίασαν στον Πρωθυπουργό της Αλβανίας κ. Μπερίσα τα σχέδιά τους για επενδύσεις στον ενεργειακό τομέα. Σύμφωνα με τα δημοσιεύματα του τύπου, προβλέπεται η δημιουργία ενός θερμοηλεκτρικού εργοστασίου παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με παραγωγική δυνατότητα 140 MW στον λιμένα Shengjin κοντά στην πόλη Λέζα της ΒΔ Αλβανίας και το οποίο θα λειτουργεί με βιοντίζελ. Επίσης, προβλέπεται η κατασκευή πάρκου με ανεμογεννήτριες στην περιοχή Balldren επίσης κοντά στην πόλη Λέζα, παραγωγικής ικανότητας 290 MW. Επίσης, σχεδιάζεται η δημιουργία υποσταθμού που θα χρησιμοποιείται για την διανομή της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας. Η συνολική αξία της επένδυσης εκτιμάται σε 400 εκατ. Ευρώ. Οι αντιπρόσωποι του ομίλου κατά την συνάντησή τους με τον Αλβανό Πρωθυπουργό δήλωσαν ότι αποφάσισαν να προχωρήσουν στην πραγματοποίηση της επένδυσης χάρις στην πολύ μικρή φορολογική επιβάρυνση, την ασφάλεια των επενδύσεων, το ελκυστικό επιχειρηματικό περιβάλλον και το ικανοποιητικό νομικό σύστημα.

5 Η Παγκόσμια Τράπεζα προβλέπει ανάπτυξη 6% για το 2008.

Σε έκθεση που έδωσε στη δημοσιότητα η Παγκόσμια Τράπεζα προβλέπει ανάπτυξη της αλβανικής οικονομίας με ρυθμό 6% για το 2008 και 6,2% για το 2009. Η έκθεση με τον τίτλο 'Παγκόσμιες Οικονομικές Προοπτικές 2008' αναφέρει πως παρά το γεγονός ότι στις περισσότερες ευρωπαϊκές χώρες αναμένεται επιβράδυνση των ρυθμών ανάπτυξης, εντούτοις η Αλβανία θα αποτελέσει εξαίρεση. Περαιτέρω, δηλώνεται ότι η αύξηση του ΑΕΠ θα βασιστεί στη ισχυρή εγχώρια ζήτηση και στην αύξηση των δημοσίων επενδύσεων. Ειδικά για τις δημόσιες επενδύσεις, επισημαίνει η έκθεση ότι είναι απολύτως αναγκαίες για να αντιμετωπιστούν τα υπάρχοντα προβλήματα στις υποδομές της χώρας, συμπεριλαμβανομένων των προβλημάτων στον ενεργειακό τομέα που οδήγησαν σε ενεργειακή κρίση που έπληξε τη χώρα το δεύτερο ήμισυ του 2007. Επίσης, η Παγκόσμια Τράπεζα προβλέπει ότι το έλλειμμα τρεχουσών συναλλαγών θα ανέλθει σε 8,4% το 2008 και σε 8% το 2009.

6. Σχέδια για δημιουργία ελεύθερων ζωνών στην Αλβανία.

Οι αλβανικές Αρχές, σύμφωνα με δημοσιεύματα του τύπου, προτίθενται να προχωρήσουν στην δημιουργία δύο βιομηχανικών πάρκων, σε μία προσπάθεια να δώσουν ώθηση στις ξένες επενδύσεις στη χώρα. Το πρώτο πάρκο θα ιδρυθεί σε μία έκταση 61 εκταρίων σε περιοχή κοντά στην πόλη Σκόδρα της Βόρειας Αλβανίας και το δεύτερο σε μία έκταση 3,2 εκταρίων κοντά στη πόλη Λέζα της βορειοδυτικής Αλβανίας. Σύμφωνα με σχετική απόφαση της αλβανικής Κυβέρνησης, οι δραστηριότητες που προβλέπεται να αναπτυχθούν εκτός από την βιομηχανική παραγωγή, περιλαμβάνουν την επεξεργασία αγροτικών προϊόντων, τις εισαγωγές και εξαγωγές καθώς και κάθε σχετική συμπληρωματική δραστηριότητα. Η περίοδος λειτουργίας των πάρκων έχει καθοριστεί

στα 35 χρόνια και η γη θα εκχωρηθεί στους ιδιώτες επενδυτές με βάση το σύστημα των παραχωρήσεων. Οι άδειες για την έναρξη λειτουργία επιχειρήσεων θα δίδονται από την κρατική υπηρεσία Albinvest, της οποίας κύριο αντικείμενο είναι η προσέλκυση ξένων επενδύσεων στη χώρα. Παράλληλα, οι Αρχές θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε τα πάρκα να διαθέτουν σε ικανοποιητικό επίπεδο τις βασικές υποδομές, όπως δρόμους, εφοδιασμό σε ηλεκτρική ενέργεια, τηλεπικοινωνίες κ.ά, ώστε να καταστούν ελκυστικές στους ξένους επενδυτές.

7. Αύξηση τελωνειακών εσόδων κατά το 2007.

Σε συνέντευξη τύπου που παραχώρησε ο Γενικός Διευθυντής Τελωνείων κ. Përpajim Dervishi, δήλωσε ότι τα έσοδα των αλβανικών τελωνείων αυξήθηκαν κατά 16% το έτος 2007 και ανήλθαν σε 756,528 εκατ. Ευρώ (92,932 δις Λεκ). Τα αυξημένα έσοδα είχαν ως αποτέλεσμα να υπερκαλυφθεί ο στόχος που είχε τεθεί από το Υπουργείο Οικονομικών κατά 2%, κάτι που επιτυγχάνεται για τρίτη συνεχή χρονιά.

8. Συνεργασία Παγκόσμιας Τράπεζας-αλβανικής Κυβέρνησης για ιδιωτικοποιήσεις.

Σε πρόσφατη συνάντηση εκπροσώπων της Παγκόσμιας Τράπεζας με την αλβανική Κυβέρνηση συζητήθηκε η πορεία των ιδιωτικοποιήσεων στις οποίες έχει ζητηθεί η συνδρομή της. Η πρώτη ιδιωτικοποίηση αφορά την πώληση της υπηρεσίας διανομής ηλεκτρικού ρεύματος της κρατικής εταιρείας ηλεκτρισμού KESH. Σε συνεργασία με το Υπουργείο Οικονομικών της Αλβανίας προγραμματίζεται η αποδέσμευση της διανομής από τις υπόλοιπες δραστηριότητες της KESH και εν συνεχεία η κατάρτιση των αναγκαίων διαδικασιών ώστε να προσελκυσθούν ικανοί υποψήφιοι αγοραστές. Στόχος της Κυβέρνησης είναι η ιδιωτικοποίηση να έχει περατωθεί εντός του 2008.

Επίσης, συζητήθηκε η προετοιμασία του διαγωνισμού για το υδροηλεκτρικό εργοστάσιο Ashta για το οποίο επελέγη η μέθοδος της παραχώρησης στο πλαίσιο συμπράξεων ιδιωτικού και κρατικού τομέα και το οποίο θα κατασκευαστεί βάσει του συστήματος BOT (build-operate-transfer).

Το τρίτο πρόγραμμα αφορά την τον διαγωνισμό για την παραχώρηση του τερματικού σταθμού εμπορευματοκιβωτίων στον λιμένα του Δυρραχίου. Η Παγκόσμια Τράπεζα έχει αναλάβει να βοηθήσει την αλβανική Κυβέρνηση στην προετοιμασία του σχετικού διεθνούς διαγωνισμού για την επιλογή του αναδόχου.

9. Σχέδιο δημιουργίας νέου εργοστασίου τσιμέντου.

Η ιταλική Italcementi Group, η πέμπτη μεγαλύτερη παγκοσμίως εταιρεία παραγωγής τσιμέντου, παρουσίασε πρόσφατα τα σχέδιά της για ενίσχυση της παρουσίας της στην αλβανική αγορά μέσω της δημιουργίας ενός νέου εργοστασίου επεξεργασίας τσιμέντου. Το εργοστάσιο πρόκειται να κατασκευαστεί κοντά στην πόλη του Δυρραχίου, του οποίου ο λιμένας είναι ο κυριότερος εμπορικός λιμένας της χώρας. Το εργοστάσιο θα έχει παραγωγική δυνατότητα 450 χιλιάδων τόνου τσιμέντου το χρόνο και το συνολικό ύψος της επένδυσης υπολογίζεται σε 25 εκατ. Ευρώ, ενώ από την λειτουργία του αναμένεται η δημιουργία τουλάχιστον 50 νέων θέσεων εργασίας. Το γήπεδο στο οποίο θα δημιουργηθεί το εργοστάσιο έχει αγοραστεί από την ιταλική εταιρεία και το Υπουργείο Περιβάλλοντος έχει ήδη δώσει την απαιτούμενη έγκρισή του. Σε συνάντησή του με εκπροσώπους της εταιρείας ο Αλβανός Πρωθυπουργός εξέφρασε την υποστήριξη του στο εν εξελίξει επενδυτικό σχέδιο.

10. Η Γερμανία χορηγεί βοήθεια ύψους 8,56 εκατ. Ευρώ.

Πρόσφατα ανακοινώθηκε η χορήγηση από την γερμανική Κυβέρνηση βοήθειας προς την αλβανική πλευρά συνολικού ύψους 8,56 εκατ. Ευρώ. Από το συνολικό ποσό 3,56 εκατ. Ευρώ θα χρησιμοποιηθούν για την βελτίωση της διαχείρισης του περιβαλλοντικού πάρκου που περιβάλλει την λίμνη Πρέσπα, στα σύνορα της Αλβανίας με την Ελλάδα και την ΠΓΔΜ. Το υπόλοιπο ποσό θα χρησιμοποιηθεί για την βελτίωση του συστήματος των τεχνητών διαύλων που περιβάλλουν το τουριστικό θέρετρο κοντά στην πόλη Πόγραδετς, η οποία ευρίσκεται στις ακτές της λίμνης Οχρίδας, καθώς και στον περιορισμό της μόλυνσης από τα αστικά απόβλητα της περιοχής. Η αλβανική συμμετοχή στο δεύτερο πρόγραμμα ανέρχεται σε 500 χιλ. Ευρώ και το πρόγραμμα αποτελεί συνέχεια ενός αρχικού προγράμματος το οποίο είχε επίσης χρηματοδοτηθεί από την γερμανική Κυβέρνηση με 9 εκατ. Ευρώ.

11. Αύξηση της κίνησης στο αεροδρόμιο Τιράνων.

Το Διεθνές Αεροδρόμιο Τιράνων σύμφωνα με πρόσφατα στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα παρουσίασε κατά το 2007 αύξηση της επιβατικής κίνησης κατά 22% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Το σύνολο των επιβατών ανήλθε σε 1.107.3255 άτομα. Επίσης, εντυπωσιακή άνοδο σημείωσε η διακίνηση εμπορευμάτων κατά 65%. Τον Μάρτιο 2007 εγκαινιάστηκε ο νέος τερματικός σταθμός επιβατών και εμπορευμάτων καθώς και ο νέος δρόμος μήκους 7 χιλιομέτρων που συνδέει το αεροδρόμιο με την πόλη των Τιράνων. Και τα δύο έργα συνολικού ύψους 500 εκατ. Ευρώ ανελήφθησαν από τη γερμανική εταιρεία Hochtief σε κοινοπραξία με την Deutsche Investitions και την αλβανοαμερικανική Enterprise Fund. Η κοινοπραξία ανέλαβε την διαχείριση του αεροδρομίου και στα σχέδιά της εντάσσεται η επέκταση του νέου τερματικού σταθμού και οι εργασίες αναμένεται να ξεκινήσουν τους προσεχείς μήνες.

12. Το 'Υγεία' παίρνει άδεια για την ανέγερση νοσοκομείου.

Το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξικής Διευθέτησης χορήγησε στο ελληνικό νοσηλευτικό ίδρυμα 'Υγεία' την άδεια για την ανέγερση ενός νοσοκομείου στα Τίρανα. Το νοσοκομείο όταν αποπερατωθεί θα έχει συνολική επιφάνεια 17.212 τετραγωνικών μέτρων και το ύψος της επένδυσης αναμένεται να υπερβεί τα 40 εκατ. Ευρώ.

13. Αναμονή έναρξης λειτουργία τρίτης εταιρείας κινητής τηλεφωνίας.

Σύμφωνα με το αλβανικό Υπουργείο Τηλεπικοινωνιών αναμένεται τον Μαρτίου τ.ε. η λειτουργία της τρίτης εταιρείας κινητής τηλεφωνίας Eagle Mobile. Η εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας σταθερής τηλεφωνίας Albtelecom, της οποίας το 76% του μετοχικού κεφαλαίου επωλήθη το 2007 στην τουρκική εταιρεία Calik Enerji Telecom έναντι 120 εκατ. Ευρώ. Σύμφωνα με ειδικούς της αγοράς, η έναρξη λειτουργίας τρίτης εταιρείας κινητής τηλεφωνίας αναμένεται να εντείνει τον ανταγωνισμό και να πιέσει προς τα κάτω τα τιμολόγια των δύο υπαρχουσών εταιρειών Vodafone και AMC (Cosmote).

14. Η ελβετική Κυβέρνηση χορηγεί βοήθεια ύψους 6 εκατ. Ευρώ.

Υπεγράφη στα Τίρανα συμφωνία μεταξύ της Ελβετικής και της αλβανικής Κυβέρνησης για την χορήγηση βοήθειας ύψους 6 εκατ. Ευρώ. Το ποσό αυτό θα χρησιμοποιηθεί για

την αποκατάσταση και βελτίωση της ποιότητας της παρεχόμενης ύδρευσης στην πόλη Σκόδρα καθώς και για την βελτίωση του αποχετευτικού της συστήματος.

15. Αύξηση επιβατικής κίνησης στον λιμένα του Δυρραχίου.

Η Αρχή Λιμένων της Αλβανίας σε πρόσφατη έκθεσή της αναφέρει αύξηση της επιβατικής κίνησης στον λιμένα του Δυρραχίου το 2007 κατά 10%. Ο συνολικός αριθμός των επιβατών που διακινήθηκαν από το Δυρράχιο ανήλθε σε 770.814 επιβάτες εκ των οποίων οι 195.840 αλλοδαποί. Ο αριθμός των ξένων επιβατών αυξήθηκε κατά 23% σε σχέση με το προηγούμενο έτος ενώ των Αλβανών κατά 6%. Επίσης, αύξηση κατά 14% παρουσίασε η διακίνηση επιβατικών αυτοκινήτων των οπίων ο συνολικός αριθμός ανήλθε σε 169.209 οχήματα.

16. Έναρξη λειτουργίας πιστωτικού μητρώου.

Σε συνέντευξη τύπου που παραχώρησε ο Διοικητής της Τράπεζας της Αλβανίας αναφέρθηκε στην έναρξη λειτουργίας του πιστωτικού μητρώου από τις 3 Ιανουαρίου 2008. Το μητρώο τηρείται στην Τράπεζα της Αλβανίας και μέχρι τώρα έχουν καταγραφεί 210.000 ενεργά δάνεια. Σύμφωνα με τον ίδιο, κάθε μέρα οι εμπορικές τράπεζες δίδουν πληροφορίες για τα δάνεια που χορηγούν και στο τέλος κάθε μήνα χορηγούν πληροφορίες για την πορεία αποπληρωμής των δανείων. Παράλληλα, οι τράπεζες επωφελούνται από την δυνατότητα που τους παρέχει το σύστημα να αντλούν πληροφορίες για όλους τους δανειολήπτες. Το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο παρείχε την απαραίτητη τεχνογνωσία για την δημιουργία του μητρώου, ενώ θεωρείται ότι παρέχει στην Τράπεζα της Αλβανίας ένα πολύ σημαντικό εργαλείο για την παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας του συνόλου της αλβανικής οικονομίας και παράλληλα βάζει έναν σημαντικό φραγμό στις δραστηριότητες της παράλληλη παραοικονομίας.

17. Επιβράδυνση στην αύξηση των τιμών των ακινήτων στην αλβανική αγορά.

Σύμφωνα με τον πρόεδρο της Ένωσης Κατασκευαστών κ. Arben Dervishaj ο ρυθμός αύξησης των τιμών των ακινήτων στην αλβανική αγορά έχει επιβραδυνθεί σημαντικά, φαινόμενο που παρατηρείται για πρώτη φορά μετά από μία περίοδο επτά ετών συνεχούς ανόδου των τιμών των ακινήτων. Σύμφωνα με τον ίδιο, για πρώτη φορά παρατηρήθηκε το φαινόμενο της μείωσης των τιμών στα προάστια της πόλης των Τιράνων, ενώ αντίθετα στο κέντρο της πόλης οι τιμές αυξήθηκαν. Τα επίσημα στοιχεία δείχνουν μείωση της πώλησης διαμερισμάτων κατά 20% το 2007 έναντι του προηγούμενου έτους. Οι ειδικοί της αγοράς εκτιμούν ότι το φαινόμενο θα συνεχιστεί και το 2008 και το αποδίδουν στην μείωση της αγοραστικής δύναμης, την αλλαγή της σχέσης ζήτησης-προσφοράς, κ.ά. Όσον αφορά την μείωση των τιμών στα προάστια σημαντικός λόγος θεωρείται ότι ο μεγαλύτερος αριθμός νέων διαμερισμάτων κτίστηκε εκεί ενώ αυτές ακριβώς οι περιοχές χαρακτηρίζονται από την έλλειψη βασικών έργων υποδομής όπως δρόμοι, δίκτυα ύδρευσης κ.ά. που λειτουργούν ως αντικίνητρο σε πιθανούς νέους αγοραστές

18. Η ελβετική εταιρεία AET παγώνει τα έργα στο Φίερι

Σύμφωνα με την ελβετική κρατική τηλεόραση, η οποία αναφέρεται σε δηλώσεις του διευθυντή της ελβετικής AET (Azienda Elettrica Ticinese) Ρέτο Μπρούνετ, η εταιρεία αυτή πάγωσε προς το παρόν το σχέδιό της που προέβλεπε την ανέγερση Θ/Η σταθμού

και μονάδας μετατροπής του υγρού μεθανίου σε αέριο στην τοποθεσία Σέμαν του Φίερι Αλβανίας, συνολικής αξίας 2,5 δις. ευρώ. Η τοπική βουλή του καντονίου του Λουγκάνο Ελβετίας στο οποίο υπάγεται η δημόσια εταιρεία ΑΕΤ, αποφάσισε να διαθέσει τα ποσά αυτά σε άλλα έργα εντός της χώρας για τα οποία έκρινε ότι έχουν προτεραιότητα έναντι του έργου στην Αλβανία.

19. Αποθέματα πετρελαίου στην Αλβανία.

Σύμφωνα με δημοσιεύματα του τύπου, από μελέτη αμερικανικής εταιρείας προκύπτει ότι τα αποθέματα πετρελαίου της Αλβανίας είναι πολύ μεγαλύτερα από ότι πιστευόταν μέχρι τώρα. Συγκεκριμένα, από μελέτη που έκανε η αμερικανική εταιρεία Gustavson Associates LLC., γνωστή για τις τρισδιάστατες μελέτες της, προέκυψε ότι στην περιοχή που εκτείνεται από τη Βόρεια μέχρι και την Κεντρική Αλβανία (δηλαδή από Σκόδρα στο Βορρά μέχρι και Τίρανα, Ελμπασάν και Δυρράχιο νοτίως), υπάρχουν σε βάθος 5100 μέτρων αποθέματα πετρελαίου ύψους 3 δισεκ. βαρελιών. Στην ίδια περιοχή, σύμφωνα με τη μελέτη της αμερικανικής εταιρείας, υπάρχουν και 85 δισεκ. κυβικά μέτρα φυσικού αερίου. Από την ποσότητα του πετρελαίου, σύμφωνα πάντα με τη μελέτη, μόνο το 1,4 δισεκ. βαρέλια είναι αξιοποιήσιμα. Η αμερικανική εταιρεία έκανε τη μελέτη για λογαριασμό της ελβετικής εταιρείας Manas Petroleum, η οποία έχει τα δικαιώματα έρευνας και εκμετάλλευσης του πετρελαίου στην περιοχή αυτή, συνολικής έκτασης 4 χιλ. τετρ. χλμ. Στο παρελθόν, η αλβανική κυβέρνηση είχε δώσει τα δικαιώματα για έρευνα πετρελαίου στην ίδια περιοχή, στις εταιρείες Shell Oil και Corproex. Η δεύτερη εταιρεία δαπάνησε για το σκοπό αυτό 25 εκατ. Δολ., έφυγε όμως από τη χώρα μόλις ξέσπασε ο πόλεμος στο Κόσοβο το 1999, ενώ η Shell Oil εκτιμούσε εκείνη την εποχή ότι τα εκμεταλλεύσιμα αποθέματα πετρελαίου στην περιοχή από το νότιο τμήμα της λίμνης της Σκόδρας μέχρι και την περιοχή Τίρανα–Δυρράχιο–Ελμπασάν–Ντουμρέ δεν ξεπερνούσαν τα 820 εκατ. βαρέλια.

20. Έκθεση για την αλβανική γεωργία

Σύμφωνα με έκθεση εμπειρογνομόνων της Παγκόσμιας Τράπεζας για θέματα γεωργίας και διατροφής, η Αλβανία ως προς την ανάπτυξη της γεωργίας, έρχεται τελευταία στην περιοχή, μολονότι έχει καλές δυνατότητες και πόρους ανάπτυξης. Στην ύπαιθρο, σύμφωνα με την έκθεση, ζει το 55% του πληθυσμού και το 58% της εργατικής δύναμης του τόπου, αλλά η ύπαρξη μικρών σχετικά γεωργικών νοικοκυριών εμποδίζει τον εκσυγχρονισμό της αλβανικής γεωργίας. Η έκθεση υπογραμμίζει επίσης και τη μεγάλη καθυστέρηση που υπάρχει στην αλβανική γεωργία τόσο ως προς τα μηχανικά μέσα όσο και προς τις τεχνικές μαζικής παραγωγής αγροτικών προϊόντων.

21. Εταιρεία από το Κουβέιτ κερδίζει διαγωνισμό για το λιμάνι του Δυρραχίου

Η εταιρεία Mak-Albania, θυγατρική της εταιρείας Al-Kharafi από το Κουβέιτ κέρδισε το διαγωνισμό για την υλοποίηση του σχεδίου ανακαίνισης του χώρου προσάραξης των οχηματαγωγών στο λιμάνι του Δυρραχίου. Το συνολικό κόστος του έργου ανέρχεται στα 15 εκατ. ευρώ και οι εργασίες αναμένεται να υλοποιηθούν εντός 2 ετών. Το αρχικό κονδύλι που διέθεσαν η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων και η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης για το έργο αυτό ήταν 22 εκατ. ευρώ, η κουβεϊτιανή εταιρεία όμως, έκανε προσφορά κατά επτά εκατ. μικρότερη για να αναλάβει το έργο και κέρδισε το διαγωνισμό.

22. Χορήγηση αδειών για εργοστάσια τσιμέντου.

Στις περιοχές της Λέζα και της Κρούγια πρόκειται να ανεγερθούν δύο νέα εργοστάσια τσιμέντου. Η Επιτροπή Χωροταξίας που συνεδρίασε πρόσφατα ενέκρινε τις δύο τμηματικές πολεοδομικές μελέτες για άδεια οικοπέδου και άδεια δόμησης για το εργοστάσιο στην τοποθεσία Μπαλντρέν του νομού Λέζα από την εταιρεία 'Fassa & Berberi' και του εργοστασίου στην τοποθεσία Μποριζάνα του νομού Κρούγιας, από την εταιρεία 'Antea Cement', θυγατρική του ομίλου TITAN. Οι επενδύσεις που θα κάνουν οι δύο γνωστές ευρωπαϊκές εταιρείες ανέρχονται σε 400 εκατ. ευρώ.

23. Νέο νομοσχέδιο για την κινητή τηλεφωνία

Σύμφωνα με τον υπουργό Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Τηλεπικοινωνιών Σοκόλ Ολντάσι το υπουργείο του καταρτίζει ένα νέο νομοσχέδιο, βάσει του οποίου θα λειτουργεί η αγορά των ηλεκτρονικών επικοινωνιών. Το νομοσχέδιο, σύμφωνα με τον υπουργό, θα φέρει νέους κανόνες και τιμές στην αγορά, θα αποτρέψει τις καταχρήσεις από τις εταιρείες που κατέχουν σημαντική θέση στην αγορά, σε βάρος άλλων φορέων ή εταιρειών που μόλις εισέρχονται στην αγορά, ή και σε βάρος των καταναλωτών. Σύμφωνα με το νομοσχέδιο, ο Ρυθμιστικός Φορέας των Τηλεπικοινωνιών αντικαθίσταται από το Φορέα Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, ο οποίος θα έχει τη δυνατότητα να παρεμβαίνει στην αγορά και να ρυθμίζει τις τιμές. Ο νέος νόμος κάνει την ανάλυση της αγοράς και προσδιορίζει τους Φορείς με Αισθητή Ισχύ στην Αγορά με στόχο να επιβάλει σε αυτούς υποχρεώσεις ανάλογα με τις οδηγίες και τις συστάσεις της Ε.Ε. Οι τιμές κινητής τηλεφωνίας στην Αλβανία, σύμφωνα με τον υπουργό, είναι από τις υψηλότερες στην Ευρώπη και στόχος του νομοσχεδίου είναι να φέρει αυτές τις τιμές στα επίπεδα που ισχύουν στις χώρες της περιοχής και στις χώρες μέλη της Ε.Ε.

24. Ελληνικός όμιλος κερδίζει το διαγωνισμό για τον Θ/Η σταθμό Φίερι

Σύμφωνα με τις δημοσιεύματα του τύπου η κοινοπραξία 'Atermon s.a. - Roder & Blackwell Consulting' ανακηρύχθηκε νικητής του διαγωνισμού για τη χορήγηση με το καθεστώς εκχώρησης δικαιωμάτων τύπου BOT του Θερμοηλεκτρικού Σταθμού του Φίερι, στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας 'Η Αλβανία-ένα ευρώ'. Ο διαγωνισμός έγινε στις 5 Σεπτεμβρίου. Ο όμιλος θα αναλάβει την ανακαίνιση του Θ/Η σταθμού, ο οποίος είναι πεπαιλωμένης τεχνολογίας, με στόχο την επίτευξη εγκατεστημένης ισχύος 200 MW και την ετήσια παραγωγή 1,6 δισεκ. kWh. Η σημερινή ισχύς του σταθμού είναι 159 MW, από τα οποία τα 99 παράγονται με κινεζική τεχνολογία του 1966 και τα 60 με τσέχικη τεχνολογία του 1981. Η ανακαίνιση θεωρήθηκε απαραίτητη, όχι μόνο για την παραγωγή ρεύματος, αλλά και για την προστασία του περιβάλλοντος. Η συνολική επένδυση που θα κάνει ο όμιλος είναι 100 εκατ. ευρώ και τους πρώτους εννέα μήνες ο όμιλος θα εγκαταστήσει στο σταθμό ισχύ 80 MW.