



ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΞΕΝΕΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟ ΤΟΡΟΝΤΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
600-1075 Bay Street, Toronto, ON, M5S 2B1 Canada
Τηλ. +1 (416) 515 01 32, E-mail: ecocom-toronto@mfa.gr

Τορόντο, 16 Νοεμβρίου 2021

**Εξαγορά της Cinespace Film Studios, ομογενειακής ιδιοκτησίας,
με εγκαταστάσεις στο Τορόντο και το Σικάγο**

Αντικείμενο της εξαγοράς: η канаδική εταιρεία Cinespace Film Studios. Σε αυτήν ανήκουν εγκαταστάσεις στο Τορόντο Καναδά και το Σικάγο των ΗΠΑ.

Κόστος εξαγοράς: 1,1 δισ. δολλ. ΗΠΑ (περ. 972 εκ. Ευρώ)

Εξαγορασθείσα εταιρεία: η канаδική εταιρεία Cinespace Film Studios. Ο ελληνο-καναδός Στηβ Μιρκόπουλο κατέχει την θέση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου. Διαθέτει σειρά κινηματογραφικών στούντιο στο Τορόντο και ομοειδή θυγατρική εταιρεία στο Σικάγο. Ιδρύθηκε το 1988 από τον Ελληνο-Καναδό Νίκο Μιρκόπουλο. Αρχικά περιελάμβανε μία εγκατάσταση στο Vaughan που λειτουργούσε από την δεκαετία του '60 αλλά πλέον έχει πωληθεί και μετατραπεί σε αθλητικό συγκρότημα. Το 2007 ο Μιρκόπουλος βοήθησε τον Ελληνοαμερικανό ανιψιό του Άλεξ Πίσσιο να δημιουργήσει την εταιρεία Cinespace Chicago Film Studios στο Σικάγο.

Εγκαταστάσεις στο Τορόντο Καναδά: η εταιρεία απέκτησε το 2009 γη επιφανείας 30 στρεμμάτων (0,12 τετρ.χλμ) στην περιοχή Etobikoke. Το 2017 προχώρησε στην κατασκευή 2 νέων στούντιο σε αυτή την περιοχή συνολικού εμβαδού 4.600 τ.μ. εκ των οποίων το ένα είναι κατάλληλο για υποβρύχια γυρίσματα. Αποτελεί την μεγαλύτερη εταιρεία στούντιο του Τορόντο.

Εγκαταστάσεις στο Σικάγο ΗΠΑ: Η Cinespace Chicago Film Studios ουσιαστικά ξεκίνησε την λειτουργία της το 2011, με τον ελληνο-αμερικανό Άλεξ Πίσσιο ως πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο, όταν οι Μιρκόπουλος και Πίσσιος αγόρασαν 60 στρέμματα του πρώην χαλυβουργείου Ryerson στη γειτονιά North Lawndale. Η εταιρεία διαθέτει τα μεγαλύτερα ανεξάρτητα κινηματογραφικά στούντιο των ΗΠΑ, πέραν αυτών του Λος Άντζελες. Αποτελείται από 36 διαφορετικά στούντιο για διάφορα είδη παραγωγών σε έκταση 70 στρεμμάτων. Ουσιαστικά ο Άλεξ Πίσσιος ανέδειξε το Σικάγο σε σημαντική πόλη για την κινηματογραφική βιομηχανία των ΗΠΑ. Η εταιρεία θεωρείται ότι συμβάλλει στην διατήρηση 15.000 θέσεων εργασίας στην περιοχή. Για την επέκταση των εγκαταστάσεων έχει γίνει χρήση ενισχύσεων από τον Δήμο Σικάγο, γεγονός που κατά καιρούς έχει πυροδοτήσει σοβαρή αμφισβήτηση.

Εξαγοράζουσα εταιρεία: Η TPG Real Estate Partners (TREP) αποτελεί την επενδυτική πλατφόρμα ακινήτων της διεθνούς εταιρείας εναλλακτικών περιουσιακών στοιχείων TPG. Έχει υπό διαχείριση περιουσιακά στοιχεία αξίας 5,3 δισ. Δολλ. ΗΠΑ. Από την ίδρυσή της το 2009, η TREP έχει δημιουργήσει ένα διαφοροποιημένο επενδυτικό χαρτοφυλάκιο που αποτελείται κυρίως από ακίνητα στις Ηνωμένες Πολιτείες και την Ευρώπη. Η TPG ιδρύθηκε το 1992 και τώρα διαχειρίζεται περίπου 108 δισ. Δολλ. ΗΠΑ, με 12 γραφεία σε όλο τον κόσμο.

Νίκος Μιρκόπουλος: ο ιδρυτής της Cinespace Studios γεννήθηκε το 1942 στο Καλοχώρι Καστοριάς, όπου απεβίωσε το 2013 σε ηλικία 71 ετών. Μετανάστευσε στον Καναδά το 1968. Τον Σεπτέμβριο 2021, το Καναδικό Ινστιτούτο Ελλάδος (CIG) ανακοίνωσε την ανακαίνιση των εγκαταστάσεών του στην Αθήνα με δωρεά της οικογένειας Μιρκόπουλου, ύψους 300 χιλ. δολλ. ΗΠΑ, στην μνήμη του Νίκου Μιρκόπουλου. Το νεοκλασικό κτήριο (Οδός Ορμηγίου 3) θα είναι έτοιμο έως τα μέσα 2022, και αποτέλεσε την κατοικία του συγγραφέα Στρατή Δούκα την περίοδο 1938-1981.