



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
Πρεσβεία της Ελλάδος στην Μπανγκόκ

Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων

**ΔΕΛΤΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, 15-31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2018**

**Αύξηση των καταχωρήσεων νέων επιχειρήσεων στην Ταϊλάνδη**

Οι καταχωρήσεις νέων επιχειρήσεων στην χώρα παρουσίασαν αύξηση κατά 11% σε ετήσια βάση τον Φεβρουάριο του 2018, κυρίως όσον αφορά στους τομείς των υπηρεσιών, κατασκευών, Real Estate και εφοδιαστικής (logistics).

Το Συμβούλιο Εθνικής Οικονομικής και Κοινωνικής Ανάπτυξης της Ταϊλάνδης προβλέπει ανάπτυξη της ταϊλανδικής οικονομίας της Ταϊλάνδης με ρυθμό 3,6-4,6%, επί τη βάσει εκτιμωμένης αύξησης των ταϊλανδικών εξαγωγών κατά 6,8%. Σύμφωνα δε με ενημέρωση του Συμβουλίου, ο αριθμός των νέων επιχειρήσεων που έχουν εγγραφεί στο Υπουργείο Εμπορίου ανήλθε το 2017 στον υψηλότερο της τελευταίας πενταετίας, χάρις στην ανάκαμψη της ταϊλανδικής οικονομίας, τις ενισχυμένες τουριστικές ροές προς την χώρα, τις υψηλότερες επενδύσεις της ταϊλανδικής κυβερνήσεως σε έργα υποδομής αλλά και το κρατικό σύστημα κοινωνικής πρόνοιας.

**Συμφωνία Ελευθέρου Εμπορίου Ταϊλάνδης-Μπαγκλαντές**

Η Ταϊλάνδη και το Μπαγκλαντές δεσμεύθηκαν προσφάτως να εκκινήσουν συνομιλίες για την σύναψη Συμφωνίας Ελεύθερου Εμπορίου, με στόχο την αύξηση του όγκου των διμερών συναλλαγών στα 2 δισεκατομμύρια δολάρια (ήτοι 62,3 δισεκατομμύρια Μπατ) μέχρι το 2021. Το Μπαγκλαντές είναι ο τρίτος μεγαλύτερος εμπορικός εταίρος της Ταϊλάνδης στην Νότιο Ασία, μετά την Ινδία και το Πακιστάν.

Οι δύο χώρες συμφώνησαν επίσης να αξιοποιήσουν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο την υφιστάμενη οικονομική συνεργασία στο πλαίσιο του Διαλόγου Συνεργασίας της Ασίας (Asia Cooperation Dialogue) και της Πρωτοβουλίας του Κόλπου της Βεγγάλης για Πολυτομεακή Τεχνική και Οικονομική Συνεργασία (Bay of Bengal Initiative for Multi-Sectoral Technical and Economic Cooperation) για την ενίσχυση της συνδεσιμότητας και την ανάπτυξη των εμπορικών και επενδυτικών ροών μεταξύ των χωρών ASEAN και των λοιπών χωρών της Νότιας Ασίας.

**Σχέδιο ενίσχυσης των τουριστικών αφίξεων στην Ταϊλάνδη από Ασία και Νότιο Ειρηνικό**

Η Τουριστική Αρχή της Ταϊλάνδης (TAT) σχεδιάζει στρατηγικές προς ενίσχυση των αφίξεων από την Ασία και τον Νότιο Ειρηνικό, στοχεύοντας επίσης και τους επισκέπτες υψηλών εισοδηματικών τάξεων από την Κίνα. Οι εν λόγω στρατηγικές θα απευθύνονται και σε οικογένειες επισκεπτών από τη Νοτιοανατολική Ασία, την Ινδία και την Αυστραλία. Επί του παρόντος, η Κίνα αποτελεί τη μεγαλύτερη πηγή διεθνών αφίξεων στην Ταϊλάνδη εδώ και χρόνια, με 9,8 εκατομμύρια επισκέπτες το 2017, το οποίο αντιστοιχεί σε 28% των συνολικών αφίξεων στην χώρα για το συγκεκριμένο έτος. Σύμφωνα με εκτιμήσεις των ταϊλανδικών Αρχών, ο αριθμός αυτός αναμένεται να υπερβεί τα 10 εκατομμύρια το 2018 και τα 12 εκατομμύρια το επόμενο έτος.

Πέραν της Κίνας, έχουν ήδη τεθεί επί τάπητος και στρατηγικές διείσδυσης στην αγορά της Νοτίου Κορέας, μέσω πρόσφατων επιχειρηματικών επαφών μεταξύ ταξιδιωτικών πρακτόρων από Ταϊλάνδη και Νότιο Κορέα, στην Μπανγκόκ. Στον σχεδιασμό των ταϊλανδικών Αρχών περιλαμβάνεται και η προώθηση τουριστικών αξιοθέατων και δραστηριοτήτων σε δευτερεύουσες επαρχίες, όπως το Lamrang, το Lop Buri, το Ratchaburi και το Samut Sakhon.

## **Ανατολικός Οικονομικός Διάδρομος. Ολοκλήρωση πολεοδομικού σχεδιασμού έως τον Μάιο τ.έ.**

Σύμφωνα εκτιμήσεις του Τμήματος Δημοσίων Έργων και Αναπτυξιακής Διοίκησης, ο νέος πολεοδομικός σχεδιασμός για τον ταϊλανδικό Ανατολικό Οικονομικό Διάδρομο (ΕΟΔ) αναμένεται να ολοκληρωθεί πριν από τον Μάιο του τρέχοντος έτους. Πέραν και πλέον της επέκτασης των υφισταμένων βιομηχανικών ζωνών στον ΕΟΔ, ο σχεδιασμός ανάπτυξης της περιοχής θα λαμβάνει υπ' όψιν και την δημιουργία των νέων αστικών κέντρων, συμπεριλαμβανομένης μιας «πόλης αεροπορίας» (aviation city).

Εκ των σημαντικότερων προκλήσεων μέχρι στιγμής, είναι η αντιμετώπιση του ζητήματος ιδιοκτησίας γης από αλλοδαπούς επενδυτές. Επί του παρόντος, οι αλλοδαποί επενδυτές επιτρέπεται βάσει νόμου να κατέχουν συνολικά ποσοστό συγκυριαρχίας διαμορφούμενο σε έως και το 49% της συνολικής έκτασης ενός έργου, ενώ η σχετική νομοθεσία του 1999 περί συμβάσεων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας για εμπορικούς και βιομηχανικούς σκοπούς επιτρέπει μέγιστη διάρκεια μισθώσεως 50 ετών για βιομηχανικούς ή εμπορικούς σκοπούς και 30 έτη για αμιγώς οικιστική χρήση.

Η ταϊλανδική κυβέρνηση υποστηρίζει ότι η χορήγηση δυνατότητας πλήρους κυριότητας γης στις Ζώνες του ΕΟΔ θα έχει θετικό αντίκτυπο στην ανάπτυξη ολόκληρης της εν λόγω περιοχής, καθώς θα προσελκύσει περισσότερες άμεσες ξένες επενδύσεις στον τομέα των ακινήτων, ωφελώντας, κατ' επέκταση, τους Ταϊλανδούς κατασκευαστές ακινήτων. Ωστόσο, έχουν διατυπωθεί ανησυχίες ότι μία τέτοια εξέλιξη ενδεχομένως να προκαλέσει ασύδοτη εισροή ξένων εταιρειών στην περιοχή, ιδίως κινεζικών, οι οποίες θα αποκτήσουν σταδιακά τον έλεγχο της γης στις υπό ανάπτυξη Ζώνες του ΕΟΔ μέσω επενδύσεων για την κατασκευή ιδιωτικών έργων.

## **Αύξηση των εγκρίσεων δανείων στο πλαίσιο του Προγράμματος Κοινωνικής Πρόνοιας**

Το ταϊλανδικό Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε προσφάτως επιπλέον 10 δισεκατομμύρια Μπατ (περίπου 260 εκατ. Ευρώ) για δάνεια εκτάκτου ανάγκης, τα οποία διοχετεύονται μέσω του Κυβερνητικού Ταμιευτηρίου (Government Savings Bank -GSB) στο πλαίσιο υλοποίησης της δεύτερης φάσης του προγράμματος κοινωνικής πρόνοιας και επιδότησης των χαμηλοτέρων εισοδηματικών τάξεων στην Ταϊλάνδη. Τα εν λόγω δάνεια αποσκοπούν στην αντιμετώπιση του μακροχρόνιου προβλήματος της παράνομης, εκτός τραπεζικού συστήματος, χορήγησης δανείων προς άτομα με χαμηλό εισόδημα.

## **Νέος Κανονισμός της ταϊλανδικής Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, εν ισχύ από 1<sup>η</sup> Απριλίου.**

Η ταϊλανδική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Securities and Exchange Commission-SEC) σχεδιάζει να εφαρμόσει αναθεωρημένο κανονισμό για την έκδοση και πώληση τίτλων από την 1<sup>η</sup> Απριλίου τ.έ, προκειμένου να προστατεύσει τα συμφέροντα των επενδυτών και να περιορίσει τους συστημικούς κινδύνους. Σύμφωνα με δηλώσεις του Γεν. Γραμματέως της Επιτροπής, "Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς έχει βελτιώσει τις κατευθυντήριες γραμμές της, λαμβάνοντας υπ' όψιν την επίτευξη ισορροπίας μεταξύ της ευκολίας πρόσβασης σε κεφάλαια και της προστασίας επενδυτών διαφορετικών τύπων σε επαρκές επίπεδο".

## **Τεχνολογία blockchain στο ταϊλανδικό τραπεζικό και διατραπεζικό σύστημα**

Η κεντρική Τράπεζα της Ταϊλάνδης σχεδιάζει την υιοθέτηση τεχνολογίας blockchain για την έκδοση των ομολόγων της, καθώς και την υιοθέτηση τραπεζικού ψηφιακού νομίσματος (wholesale central bank digital currency) ως διατραπεζικό σύστημα πληρωμών. Η έκδοση ομολόγων της κεντρικής τράπεζας μέσω τεχνολογίας blockchain θα συντομεύσει το χρόνο για την διάθεση ομολόγων από περίπου 15 ημέρες σε λίγες μέρες, ενώ, συνολικώς, το έργο θα βελτιώσει το σύστημα διατραπεζικού διακανονισμού της ταϊλανδικής κεντρικής τράπεζας, διατηρώντας τις επιδόσεις του σε παγκόσμια επίπεδα.

Οι χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες που θα υιοθετούν την εν λόγω καινοτόμο τεχνολογία, θα μειώσουν σημαντικά το κόστος λειτουργίας των επιχειρηματικών φορέων σε σύγκριση με τις παραδοσιακές διαδικασίες, ενώ, ταυτοχρόνως, η εξέλιξη των παρεχομένων υπηρεσιών στο σύνολό τους θα εξαρτηθεί από τα ανακλαστικά των μηχανισμών της αγοράς ως προς τον ανταγωνισμό στον εν λόγω κλάδο.

## **Αναθεώρηση της Νομοθεσίας περί Αλλοδαπών Επιχειρήσεων στην Ταϊλάνδη.**

Η εν λόγω τροπολογία της παλαιάς Νομοθεσίας περί Αλλοδαπών Επιχειρήσεων στην Ταϊλάνδη (Foreign Business Act-FBA, 1999), αποσκοπεί στην προσαρμογή του FBA στις μεταβαλλόμενες οικονομικές συνθήκες και στην επίτευξη ισορροπίας μεταξύ της προστασίας των Ταϊλανδών επενδυτών και της ταυτόχρονης προώθησης των ξένων επενδύσεων στην χώρα.

Η τρέχουσα νομοθεσία περιορίζει το ποσοστό συμμετοχής των ξένων επενδυτών στο 49% μιας επιχείρησης με έδρα την Ταϊλάνδη, ενώ, επιπλέον, περιλαμβάνει τρεις διακριτές κατηγορίες επιχειρηματικής δραστηριότητας για τις οποίες η ξένη συμμετοχή δύναται να περιοριστεί ή και να απαγορευθεί:

- "επιχειρήσεις στις οποίες δεν επιτρέπεται η λειτουργία αλλοδαπών εταιρειών λόγω ειδικών λόγων"
- "επιχειρήσεις οι οποίες σχετίζονται με την εθνική ασφάλεια, ή επηρεάζουν τις τέχνες και τον πολιτισμό, την παραδοσιακή λαϊκή βιοτεχνία ή τους φυσικούς πόρους και το περιβάλλον"
- "επιχειρήσεις στις οποίες υπήκοοι της Ταϊλάνδης δεν είναι ακόμη έτοιμοι να ανταγωνιστούν τους αλλοδαπούς".

Επί του παρόντος και προτού προβεί σε περαιτέρω τροποποιήσεις την εν λόγω νομοθεσίας, το Τμήμα Επιχειρηματικής Ανάπτυξης του ταϊλανδικού Υπουργείου Εμπορίου βρίσκεται σε διαβούλευση με το Ταϊλανδικό Εμπορικό Επιμελητήριο και τα ξένα εμπορικά επιμελητήρια στην χώρα.

## **Αύξηση των ταϊλανδικών επενδύσεων στην Έρευνα και Ανάπτυξη (R&D)**

Σύμφωνα με εκτιμήσεις της ταϊλανδικής Εθνικής Υπηρεσίας Επιστήμης, Τεχνολογίας και Πολιτικής Καινοτομίας (National Science Technology and Innovation Policy Office-STI), οι ταϊλανδικές επενδύσεις στην έρευνα και την ανάπτυξη (E & A) και στους συναφείς τομείς τεχνολογίας αναμένονται για πρώτη φορά να αγγίξουν το 1% του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος (ΑΕΠ) της χώρας. Πιο συγκεκριμένα, οι επενδύσεις στους εν λόγω τομείς προβλέπεται να ανέλθουν σε 160 δισ. Μπατ (περίπου 4 δις Ευρώ) με 70% αυτών να προέρχονται από τον ιδιωτικό τομέα και το υπόλοιπο από τον κρατικό. Οι επενδύσεις αναμένεται να πραγματοποιηθούν στους τομείς της επιστήμης και της τεχνολογίας, της ανάπτυξης ανθρωπίνων πόρων και της τεχνολογίας καινοτομίας, στο πλαίσιο των ενισχυμένων προσπάθειών για την τόνωση της παραγωγικότητας και την αύξηση της ανταγωνιστικότητας της χώρας.

Οι παράγοντες που διευκολύνουν τις αυξημένες εισροές επενδύσεων στην Ταϊλάνδη, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνουν και σειρά κινήτρων και προνομίων που παρέχει η ταϊλανδική κυβέρνηση, όπως φορολογικά προνόμια από την ταϊλανδική Επιτροπή Επενδύσεων (Board of Investments-BOI). Στόχος οι δαπάνες της χώρας για την E & A, την επιστήμη, την τεχνολογία και την καινοτομία να ανέλθουν στο 1,5% του ΑΕΠ το 2021. Επισημαίνεται ότι για το παρελθόν έτος 2017, το Διεθνές Ινστιτούτο Ανάπτυξης Διαχείρισης (International Institute for Management Development-IMD) ανέφερε ότι η Ταϊλάνδη κατετάχθη στην 27<sup>η</sup> θέση παγκοσμίως, βάσει κατατάξεως Διεθνούς Ανταγωνιστικότητας.

## **Εξερχόμενες ταϊλανδικές επενδύσεις προς νέους τομείς, με επίκεντρο τις χώρες CLMV**

Μετά την έντονη οικονομική ανάπτυξη στην περιοχή της Ενώσεως ASEAN, ειδικά στις χώρες CLMV (Καμπότζη, Λάος, Βιετνάμ και Μιανμάρ), οι Ταϊλανδοί επενδυτές επεκτείνουν πλέον τις περιφερειακές επενδύσεις τους εστιάζοντας στους τομείς των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, της μεταποίησης τροφίμων και της γεωργίας, του τουρισμού και των υπηρεσιών. Σύμφωνα με πρόσφατη έκθεση της Τράπεζας της Ταϊλάνδης, κατά το έτος 2017, οι Ταϊλανδοί επενδυτές πραγματοποίησαν Άμεσες Ξένες Επενδύσεις ύψους 32,88 δισ. Δολ. ΗΠΑ στις χώρες ASEAN, ηξημένες δε κατά 18,95% συγκριτικώς προς την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Έως και το 34% του συνόλου, ήτοι 11,19 δισ. Δολάρια, επενδύθηκε στην Σιγκαπούρη, ενώ ακολούθησαν ως επενδυτικοί προορισμοί το Βιετνάμ, η Μιανμάρ και η Ινδονησία.

Παρ' όλο που η Σιγκαπούρη κατέχει την πρωτοκαθεδρία στις χώρες προσέλκυσης Ταϊλανδών επενδυτών, οι χώρες CLMV αναμένεται να είναι οι πέντε πρώτοι προορισμοί για τους ταϊλανδούς επενδυτές από το τρέχον έτος μέχρι το 2022. Κάτι τέτοιο συνάδει με την σταθερή πολιτική της ταϊλανδικής Κυβερνήσεως προς την ενθάρρυνση των εγχωρίων επενδυτών στην αξιοποίηση επενδυτικών ευκαιριών στις χώρες CLMV και, ταυτοχρόνως, τις αντίστοιχες πολιτικές προώθησης των χωρών αυτών από τις κυβερνήσεις τους σε ολόκληρη την περιοχή ASEAN.