



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΙΡΑΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

-Μάιος 2026-

Επισκόπηση Οικονομικών, Εμπορικών &
Επιχειρηματικών Ειδήσεων για την Αλβανία



Στελέχωση Γραφείου ΟΕΥ Τιράνων :

Μαρία Κουμουτσάκου, Σύμβουλος Ο.Ε.Υ.
Ευθύμιος Μασούρας, Γραμματέας Ο.Ε.Υ.
Βασιλική Αγορίτσα, Γραμματέας Ο.Ε.Υ.
Άλμα Μάρκο, Προσωπικό με Σ.Ο.Χ.

Σημειώσεις / Disclaimer :

1. Σε περίπτωση αναδημοσίευσης, παρακαλείστε όπως αναφέρεται η πηγή.
2. Εφ' όσον δεν επιθυμείτε πλέον να λαμβάνετε τα Ενημερωτικά Δελτία του Γραφείου ΟΕΥ Πρεσβείας Τιράνων, παρακαλείστε όπως αποστείλετε σχετικό μήνυμα στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο μας (ecocom-tirana@mfa.gr).
3. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που συλλέγονται από το Υπουργείο Εξωτερικών, παρέχονται από τα υποκείμενα αυτών εκουσίως και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για παροχή ενημέρωσής τους ή για στατιστικούς σκοπούς. Η διαχείριση και προστασία των προσωπικών δεδομένων υπόκειται στα οριζόμενα στο εθνικό, ενωσιακό και διεθνές δίκαιο σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως εκάστοτε ισχύει (Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την προστασία προσωπικών δεδομένων από το Υπουργείο Εξωτερικών: βλ. <http://www.agora.mfa.gr/prostasia-prosopikon-dedomenon>).
4. Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο προέρχονται τόσο από επίσημες πηγές (Κρατική Στατιστική Υπηρεσία, Κεντρική Τράπεζα, ιστοσελίδες Υπουργείων και δημοσίων φορέων κ.α.), όσο και από ειδήσεις σε έντυπα και άλλα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων τηρεί επιφύλαξη ως προς τις ειδησεογραφικές πηγές για τις οποίες δεν εγγυάται την ακρίβειά τους.

Πίνακας Περιεχομένων

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ	3
1.1 Οικονομικό – Επενδυτικό περιβάλλον.....	3
-Μείωση του εμπορικού ελλείμματος της Αλβανίας τον Απρίλιο λόγω ανόδου σε εξαγωγές.....	3
-Αύξηση αλβανικών επενδύσεων σε ακίνητα στο εξωτερικό.....	3
-Πρόγραμμα “Grant2026” για το αλβανικό οικοσύστημα νεοφυών επιχειρήσεων	4
- ΕΕ: Νέα χρηματοδότηση προς Αλβανία, Μαυροβούνιο και Βόρεια Μακεδονία μέσω του Σχεδίου Ανάπτυξης για τα Δυτικά Βαλκάνια.....	4
2.ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ	5
2.1 Ενέργεια και Ορυκτά	5
-Συμφωνία AKTOR-ALBGAZ για προμήθεια LNG στην Αλβανία.....	5
-Αύξηση υδροηλεκτρικής παραγωγής στην Αλβανία το α΄ 3μηνο 2026.....	5
- Ελμπασάν: Έργο ύδρευσης 13 εκατ. ευρώ με χρηματοδότηση της γερμανικής KfW.....	6
-Ενίσχυση περιφερειακού ρόλου Αλβανίας στην ενέργεια με έμφαση σε διασυνδέσεις και ΑΠΕ .5	
2.2 Μεταφορές και Υποδομές.....	6
-Χρηματοδότηση της ΕΤΕπ για βιώσιμη ανάπτυξη στη Βόρεια Αλβανία.....	6
-Αναβάθμιση οδικού άξονα Kombinat–Plepa με δύο νέους διαγωνισμούς	6
2.3 Τραπεζικός – Χρηματοπιστωτικός Τομέας	7
-Άδεια λειτουργίας θυγατρική τράπεζα του Τουρκικού Ομίλου Ziraat στην Αλβανία.....	7
-Ενίσχυση χρηματοπιστωτικής συνεργασίας Αυστρίας – Αλβανίας	7
2.4 Τεχνολογία – Καινοτομία.....	7
-Ίδρυση κρατικής εταιρείας τεχνολογίας στην Αλβανία.....	7
-Στρατηγική συνεργασία για ενίσχυση ψηφιακών δεξιοτήτων στην Αλβανία.....	8
-Άνοδος 8 θέσεων στην κατάταξη της StartupBlink 2026 για την Αλβανία	8
2.5 Εκδηλώσεις – Συνέδρια.....	8
-Εγκαίνια πειραματικής φάρμας στο επαγγελματικό σχολείο «Mihal Shahini» στο Cërrik	8
2.6 Διαγωνισμοί.....	9
- Προκηρύξεις διαγωνισμών ύψους 60,7 εκατ. ευρώ για οδική σύνδεση με τον Διάδρομο VIII.....	9
3. Επικείμενες εκθέσεις – εκδηλώσεις	9
-Klik Ekspoz: Διοργάνωση 32ης Διεθνούς Έκθεσης Τιράνων (3-6.11.2026).....	9
4. Δημοσιεύσεις Γραφείου ΟΕΥ.....	10

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

1.1 Οικονομικό - Επενδυτικό περιβάλλον

-Μείωση του εμπορικού ελλείμματος της Αλβανίας τον Απρίλιο λόγω ανόδου σε εξαγωγές

Μείωση 3,8% κατέγραψε το εμπορικό έλλειμμα της Αλβανίας τον Απρίλιο 2026, υποχωρώντας στα 44,1 δισ. λεκ (περίπου 460 εκατ. ευρώ), σύμφωνα με τα στοιχεία της INSTAT. Η βελτίωση αποδίδεται κυρίως στην ταχύτερη αύξηση των εξαγωγών έναντι των εισαγωγών. Οι εξαγωγές ενισχύθηκαν κατά 16,9% και ανήλθαν σε 34,9 δισ. λεκ, ενώ οι εισαγωγές αυξήθηκαν πιο ήπια κατά 4,4%, φθάνοντας τα 79 δισ. λεκ. Η διαφορά αυτή συνέβαλε στον περιορισμό του εμπορικού ελλείμματος, σε ένα περιβάλλον που επηρεάζεται από τις ευρωπαϊκές οικονομικές εξελίξεις και το αυξημένο κόστος παραγωγής. Κύριοι μοχλοί της εξαγωγικής ανόδου ήταν οι κλάδοι των ορυκτών, των καυσίμων και της ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και τα δομικά υλικά και τα μέταλλα. Αντίθετα, οι κλωστοϋφαντουργίες και η υπόδηση κατέγραψαν πτώση. Ιδιαίτερα θετική ήταν η επίδοση των «μηχανημάτων, εξοπλισμού και ανταλλακτικών», που αυξήθηκαν κατά 11,3% στο πρώτο τετράμηνο, φθάνοντας τα 14,5 δισ. λεκ, με ενδείξεις ανάκαμψης λόγω αυξημένων παραγγελιών από τα τέλη του 2025. Σε επίπεδο προορισμών, οι εξαγωγές αυξήθηκαν κυρίως προς το Κόσοβο και τη Γερμανία, ενώ μειώθηκαν προς την Ιταλία και την Ισπανία. Στις εισαγωγές, σημαντική άνοδος σημειώθηκε από την Κίνα και την Ιταλία, με μικρές μειώσεις από την Τουρκία και τη Γερμανία. Η ΕΕ παραμένει ο βασικός εμπορικός εταίρος της Αλβανίας, απορροφώντας το 62% των εξαγωγών και καλύπτοντας το 50,1% των εισαγωγών, ενώ συνολικά αντιστοιχεί στο 53,8% του εμπορίου της χώρας. Παρά τη βραχυπρόθεσμη βελτίωση, το εμπορικό έλλειμμα αυξήθηκε συνολικά κατά το 2025, γεγονός που δείχνει ότι οι διαρθρωτικές πιέσεις στο εξωτερικό ισοζύγιο παραμένουν.

-Αύξηση αλβανικών επενδύσεων σε ακίνητα στο εξωτερικό



Σημαντική και αυξανόμενη τάση καταγράφουν τα τελευταία έτη οι επενδύσεις Αλβανών πολιτών σε ακίνητα εκτός χώρας, σύμφωνα με στοιχεία της Eurostat που επικαλείται το περιοδικό Monitor. Το συνολικό απόθεμα επενδύσεων στο τέλος του 2023 ανήλθε σε 766,5 εκατ. ευρώ, επίπεδο που αποτελεί ιστορικό υψηλό, ενώ οι ετήσιες επενδυτικές ροές εκτιμώνται περίπου στα 760 εκατ. ευρώ, αντιστοιχώντας σε 2,5% του ΑΕΠ της Αλβανίας. Η εν λόγω εξέλιξη αποτυπώνει μια σαφή ενίσχυση της

εξωστρέφειας του αλβανικού κεφαλαίου και μια αυξανόμενη τάση μεταφοράς περιουσιακών στοιχείων εκτός εγχώριας αγοράς. Σε αντίθεση με προηγούμενα έτη, όπου το απόθεμα ήταν περιορισμένο, πλέον παρατηρείται συστηματική επενδυτική δραστηριότητα σε ακίνητα, ξενοδοχειακές μονάδες και τουριστικά ακίνητα σε χώρες όπως η Ελλάδα, η Ιταλία και η Ισπανία. Βασικά κίνητρα αυτής της τάσης αποτελούν η αναζήτηση μεγαλύτερης νομικής ασφάλειας, πιο σταθερού θεσμικού περιβάλλοντος και υψηλότερων αποδόσεων μέσω μισθώσεων και τουριστικής αξιοποίησης. Παράλληλα, καθοριστικό ρόλο διαδραματίζει η έντονη άνοδος των τιμών ακινήτων στην Αλβανία, ιδιαίτερα στα Τίρανα, όπου το κόστος αγοράς σε ορισμένες περιπτώσεις προσεγγίζει επίπεδα μεγάλων ευρωπαϊκών πόλεων.

Την ίδια στιγμή, η εγχώρια αγορά ακινήτων παρουσιάζει διαφοροποιημένη δυναμική: στα Τίρανα παρατηρείται σχετική επιβράδυνση της ανόδου των τιμών, ενώ στις παραθαλάσσιες περιοχές συνεχίζεται η έντονη ανάπτυξη, λόγω της τουριστικής επέκτασης και της αυξημένης παρουσίας ξένων επενδύσεων.

-Πρόγραμμα “Grant2026” για το αλβανικό οικοσύστημα νεοφυών επιχειρήσεων



Σημαντική άνοδο παρουσιάζει το ενδιαφέρον για το κρατικό πρόγραμμα χρηματοδότησης νεοφυών επιχειρήσεων “Grant2026”, εξέλιξη που αντανακλά τη σταδιακή ενίσχυση του οικοσυστήματος καινοτομίας στην Αλβανία και την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας στον τομέα της γνώσης και της τεχνολογίας. Σύμφωνα με στοιχεία που παρουσίασε η Υπουργός Οικονομίας και Καινοτομίας Delina Ibrahimaj, οι αιτήσεις αυξήθηκαν από 116 το 2024 σε 348 το 2026, σημειώνοντας σχεδόν

τριπλασιασμό μέσα σε δύο χρόνια. Η αύξηση αυτή αποδίδεται στην ενισχυόμενη εμπιστοσύνη προς τα δημόσια χρηματοδοτικά εργαλεία και στην επέκταση της startup κουλτούρας στη χώρα. Ο τομέας των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ICT) εξακολουθεί να συγκεντρώνει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον, επιβεβαιώνοντας τον ρόλο της ψηφιακής οικονομίας ως βασικού πυλώνα της νέας επιχειρηματικότητας. Η πλειονότητα των αιτήσεων αφορά επιχειρήσεις πρώιμου σταδίου, γεγονός που καταδεικνύει ένα οικοσύστημα με ισχυρή δυναμική εισόδου νέων εγχειρημάτων, αλλά με ανάγκη περαιτέρω υποστήριξης για την κλιμάκωσή τους. Σε γεωγραφικό επίπεδο, οι περισσότερες αιτήσεις προέρχονται από τα Τίρανα, ενώ ακολουθούν η Σκόδρα, το Δυρράχιο και η Αυλώνα, επιβεβαιώνοντας τη συγκέντρωση της καινοτομικής δραστηριότητας στα μεγάλα αστικά κέντρα.

- ΕΕ: Νέα χρηματοδότηση προς Αλβανία, Μαυροβούνιο και Βόρεια Μακεδονία μέσω του Σχεδίου Ανάπτυξης για τα Δυτικά Βαλκάνια

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ανακοίνωσε νέα εκταμίευση χρηματοδότησης προς την Αλβανία, το Μαυροβούνιο και τη Βόρεια Μακεδονία στο πλαίσιο του Σχεδίου Ανάπτυξης για τα Δυτικά Βαλκάνια, κατόπιν θετικής αξιολόγησης της προόδου των μεταρρυθμίσεων στις τρεις χώρες. Συγκεκριμένα, η Αλβανία έλαβε 49 εκατ. ευρώ, το Μαυροβούνιο 44,2 εκατ. ευρώ και η Βόρεια Μακεδονία 65,7 εκατ. ευρώ. Οι παρεμβάσεις που αξιολογήθηκαν θετικά αφορούν κυρίως την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, της καινοτομίας, της εκπαίδευσης και της ψηφιοποίησης, ανάλογα με τις προτεραιότητες κάθε χώρας. Με τη νέα εκταμίευση, η συνολική χρηματοδότηση που έχει διατεθεί έως σήμερα ανέρχεται σε 212,8 εκατ. ευρώ για την Αλβανία, 89,3 εκατ. ευρώ για το Μαυροβούνιο και 142,1 εκατ. ευρώ για τη Βόρεια Μακεδονία. Για την Αλβανία, μέρος των κονδυλίων θα ενισχύσει τον κρατικό προϋπολογισμό, ενώ το υπόλοιπο θα κατευθυνθεί σε επενδυτικά έργα μέσω του Πλαισίου Επενδύσεων για τα Δυτικά Βαλκάνια(WBIF), με έμφαση σε υποδομές, πράσινη ενέργεια, ψηφιοποίηση και ανάπτυξη ανθρώπινου κεφαλαίου. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υπογράμμισε ότι τα έργα θα υλοποιηθούν σε συνεργασία με διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, στο πλαίσιο της στρατηγικής για οικονομική σύγκλιση και ευρωπαϊκή προοπτική της περιοχής.

2.ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

2.1 Ενέργεια και Ορυκτά

-Συμφωνία AKTOR-ALBGAZ για προμήθεια LNG στην Αλβανία

Ο ελληνικός όμιλος AKTOR Group υπέγραψε στα Τίρανα 20ετή συμφωνία αξίας 6 δις. δολαρίων με την αλβανική κρατική εταιρεία ALBGAZ, μέσω της αμερικανικής θυγατρικής AKTOR LNG USA, για την προμήθεια αμερικανικού υδροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) στην Αλβανία, με έναρξη παραδόσεων το 2030. Η συμφωνία προβλέπει ετήσια προμήθεια 1 δις. κυβικών μέτρων LNG από την αμερικανική εταιρεία Venture Global. Μέχρι την ανάπτυξη αλβανικών υποδομών εισαγωγής, το φυσικό αέριο θα διοχετεύεται μέσω του τερματικού σταθμού της Ρεβυθούσας στην Ελλάδα και, ακολούθως, μέσω του εθνικού δικτύου φυσικού αερίου και του Διαδριατικού Αγωγού (TAP). Η συμφωνία εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό της αλβανικής κυβέρνησης για τη δημιουργία ενεργειακού κόμβου στην Αυλώνα, ο οποίος περιλαμβάνει την αναβάθμιση υφιστάμενων ενεργειακών εγκαταστάσεων, την προσθήκη νέας παραγωγικής ισχύος περίπου 250 MW και την εγκατάσταση πλωτής μονάδας αποθήκευσης και επαναεριοποίησης LNG (FSRU), ώστε η Αλβανία να αποκτήσει δυνατότητα απευθείας θαλάσσιων εισαγωγών LNG. Παράλληλα, προβλέπεται η κατασκευή νέου αγωγού που θα συνδέει το Φιέρι με την Αυλώνα, ενισχύοντας τη διασύνδεση με τα εθνικά και περιφερειακά δίκτυα φυσικού αερίου και αναβαθμίζοντας τον στρατηγικό ρόλο της χώρας στον ενεργειακό χάρτη των Δυτικών Βαλκανίων.

-Αύξηση υδροηλεκτρικής παραγωγής στην Αλβανία το α' 3μηνο 2026

Σημαντική αύξηση κατέγραψε η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στην Αλβανία κατά το πρώτο τρίμηνο του 2026, κυρίως λόγω των αυξημένων βροχοπτώσεων και της ενίσχυσης της υδροηλεκτρικής παραγωγής. Σύμφωνα με έκθεση της Energy Community, η παραγωγή από υδροηλεκτρικούς σταθμούς αυξήθηκε κατά περίπου 70% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025, φθάνοντας τις 3,27 TWh από 1,93 TWh. Η εν λόγω εξέλιξη οδήγησε και σε αύξηση των εξαγωγών ηλεκτρικής ενέργειας προς γειτονικές χώρες, μεταξύ αυτών η Ελλάδα και το Μαυροβούνιο, κατά περίπου 1,2 TWh σε ετήσια βάση. Καθοριστικό ρόλο διαδραμάτισε η υψηλή εξάρτηση της Αλβανίας από υδροηλεκτρικές πηγές, γεγονός που ενισχύει την ανταγωνιστικότητα της εγχώριας παραγωγής στις περιφερειακές αγορές, καθώς δεν επιβαρύνεται με το κόστος του ευρωπαϊκού μηχανισμού εμπορίας εκπομπών άνθρακα (CBAM), σε αντίθεση με χώρες που βασίζονται στην παραγωγή ενέργειας από άνθρακα. Η αυξημένη παραγωγή και οι εξαγωγές της Αλβανίας επηρεάζουν πλέον και τις περιφερειακές ροές εμπορίου ηλεκτρικής ενέργειας στα Δυτικά Βαλκάνια, μέσω των οποίων διοχετεύεται μέρος της ενέργειας προς αγορές της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Παράλληλα, η έκθεση επισημαίνει ότι η ενίσχυση των διασυνοριακών ροών δημιουργεί νέες προκλήσεις ως προς τη σταθερότητα των δικτύων και τον περιφερειακό ενεργειακό συντονισμό.

-Περιφερειακός ρόλος Αλβανίας στην ενέργεια με έμφαση σε διασυνδέσεις και ΑΠΕ

Η Αλβανία επιβεβαίωσε την πρόθεσή της να ενισχύσει τον ρόλο της στον περιφερειακό ενεργειακό χάρτη, δίνοντας έμφαση στις διασυνδέσεις με γειτονικές χώρες, τη διαφοροποίηση των ενεργειακών πηγών και τη συνεργασία στα Δυτικά Βαλκάνια. Οι σχετικές προτεραιότητες παρουσιάστηκαν από τον Υπουργό Υποδομών και Ενέργειας, Enea Karakaçi, στο ενεργειακό συνέδριο των Financial Times και της Καθημερινής στην Αθήνα. Κεντρικό άξονα αποτελεί η ενίσχυση των ενεργειακών διασυνδέσεων, με ήδη εκτεταμένο δίκτυο με όλες τις γειτονικές αγορές και την προώθηση νέων έργων, όπως η γραμμή με τη Βόρεια Μακεδονία και η διασύνδεση με την Ιταλία. Παράλληλα, δόθηκε έμφαση στη συνεργασία με τις ΗΠΑ για την ανάπτυξη ενεργειακού κόμβου φυσικού αερίου στην Αυλώνα, με στόχο την ενίσχυση της ενεργειακής ασφάλειας και τη διαφοροποίηση των πηγών τροφοδοσίας. Στο περιθώριο του συνεδρίου πραγματοποιήθηκε συνάντηση με την ελληνική πλευρά, όπου εξετάστηκαν περαιτέρω προοπτικές συνεργασίας, μεταξύ άλλων και για τη δεύτερη ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Αλβανίας, καθώς και για την ενίσχυση του περιφερειακού χρηματιστηρίου ηλεκτρικής ενέργειας ALPEX.

2.2 Μεταφορές και Υποδομές

-Χρηματοδότηση της ΕΤΕπ για βιώσιμη ανάπτυξη στη Βόρεια Αλβανία

Η EIB Global, ο αναπτυξιακός βραχίονας της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, θα χορηγήσει στην Αλβανία δάνειο ύψους 50 εκατ. ευρώ για την ενίσχυση υποδομών και υπηρεσιών στους δήμους Σκόδρας, Λέζας και Μαλέσι Μαντέ, με στόχο τη βιώσιμη περιφερειακή ανάπτυξη της Βόρειας Αλβανίας. Κεντρικό στοιχείο της χρηματοδότησης αποτελεί το έργο «**The Gate of Alps**», συνολικού προϋπολογισμού 100 εκατ. ευρώ, το οποίο προβλέπει τη δημιουργία της πρώτης άμεσης τουριστικής σύνδεσης μεταξύ των Αλβανικών Άλπεων και της ακτής της Αδριατικής. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει, επίσης, αναβάθμιση οδικών αξόνων, δημόσιων χώρων, υποδομών ύδρευσης και μεταφορών, καθώς και αξιοποίηση φυσικών και πολιτιστικών σημείων ενδιαφέροντος. Σύμφωνα με Αλβανούς αξιωματούχους το έργο αναμένεται να συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας ζωής, στην ανάπτυξη του τουρισμού καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, στη δημιουργία θέσεων εργασίας και στην προσέλκυση νέων επενδύσεων στη Βόρεια Αλβανία. Σημειώνεται ότι η EIB Global έχει χρηματοδοτήσει την Αλβανία με περίπου 900 εκατ. ευρώ κατά τις τελευταίες τρεις δεκαετίες για αναπτυξιακά έργα, παρέχοντας παράλληλα τεχνική υποστήριξη μέσω συνεργασίας με το Αλβανικό Ταμείο Ανάπτυξης (ADF).

-Αναβάθμιση οδικού άξονα Kombinat-Plepa με δύο νέους διαγωνισμούς

Η Αλβανική Αρχή Οδοποιίας προχωρά στην προκήρυξη δύο νέων διαγωνισμών για την αναβάθμιση του οδικού άξονα Kombinat-Ndroq-Plepa, μήκους περίπου 28 χιλιομέτρων, ο οποίος λειτουργεί ως εναλλακτική σύνδεση μεταξύ Τίρανων και νοτίων περιοχών και συμβάλλει στην αποσυμφόρηση του αυτοκινητοδρόμου Τίρανα-Δυρράχιο. Οι νέες διαγωνιστικές διαδικασίες αφορούν τα τμήματα lot 2 και lot 3 του έργου, με προϋπολογισμό περίπου 1,13 δισ. και 1,46 δισ. λεκ αντίστοιχα. Για το πρώτο τμήμα του έργου, η σύμβαση έχει ήδη υπογραφεί από τον Σεπτέμβριο του 2024, με την εκτέλεση να έχει ανατεθεί στην κοινοπραξία των εταιρειών «Arifaj» και Eurokos Holding. Το έργο αφορά περιοχή με αυξημένη οικιστική ανάπτυξη και σημαντική κυκλοφοριακή επιβάρυνση, όπου έχουν καταγραφεί εκτεταμένες φθορές στο οδικό δίκτυο που επηρεάζουν την ασφάλεια και την ομαλή ροή της κυκλοφορίας. Στόχος της παρέμβασης είναι η βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών, η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας και η αναβάθμιση της σύνδεσης μεταξύ αστικών και περιφερειακών περιοχών, σε συνδυασμό με τον ευρύτερο εκσυγχρονισμό του άξονα Τίρανα-Δυρράχιο.

- Ελμπασάν: Έργο ύδρευσης 13 εκατ. ευρώ με χρηματοδότηση της γερμανικής KfW



Στο Ελμπασάν υλοποιείται έργο αναβάθμισης του συστήματος ύδρευσης ύψους περίπου 13 εκατ. ευρώ, με χρηματοδότηση της γερμανικής KfW, το οποίο έχει ήδη βελτιώσει σημαντικά την παροχή πόσιμου νερού. Το έργο εξασφαλίζει 24ωρη υδροδότηση για περίπου το 60% του πληθυσμού της πόλης. Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν αποκατάσταση και κατασκευή δεξαμενών, περιορισμό απωλειών στο δίκτυο και εκσυγχρονισμό του συστήματος μέσω αυτοματοποίησης και τεχνολογίας SCADA. Στόχος της επόμενης φάσης είναι η καθολική 24ωρη κάλυψη της πόλης

και η περαιτέρω βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των υποδομών.

2.3 Τραπεζικός – Χρηματοπιστωτικός Τομέας

-Άδεια λειτουργίας υποκαταστήματος του Τουρκικού Ομίλου Ziraat στην Αλβανία

Στις 6 Αυγούστου 2025, το Εποπτικό Συμβούλιο της Bank of Albania χορήγησε προκαταρκτική έγκριση για την αδειοδότηση του υποκαταστήματος τουρκικής τράπεζας «Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş., Albania», προκειμένου να ασκεί τραπεζικές και χρηματοοικονομικές δραστηριότητες στην Αλβανία. Το υποκατάστημα αλλοδαπής τράπεζας που έλαβε την προκαταρκτική έγκριση αδειοδότησης οφείλει, εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της έγκρισης, να συμμορφωθεί με όλες τις απαιτήσεις που προβλέπονται από τον νόμο «Περί Τραπεζών στη Δημοκρατία της Αλβανίας» και τις σχετικές κανονιστικές πράξεις εφαρμογής, προκειμένου να λάβει άδεια έναρξης λειτουργίας.

-Ενίσχυση χρηματοπιστωτικής συνεργασίας Αυστρίας – Αλβανίας

Η πρόσφατη επίσκεψη του Μάιο τ.ε, του Διοικητή της Αυστριακής Εθνικής Τράπεζας, Martin Kocher, στην Τράπεζα της Αλβανίας ανέδειξε τη βούληση των δύο πλευρών για περαιτέρω ενίσχυση της χρηματοπιστωτικής και θεσμικής συνεργασίας. Στο επίκεντρο των συζητήσεων βρέθηκαν η ευρωπαϊκή ενταξιακή πορεία της Αλβανίας, η εναρμόνιση του τραπεζικού και εποπτικού πλαισίου με τα πρότυπα της ΕΕ, καθώς και οι προκλήσεις που συνδέονται με τις γεωπολιτικές εξελίξεις, την τεχνολογική μετάβαση και την κυβερνοασφάλεια. Ο Διοικητής της Τράπεζας της Αλβανίας, Gent Sejko, υπογράμμισε τη σημαντική συμβολή των αυστριακών επενδύσεων και ιδιαίτερα των αυστριακών τραπεζών στην ανάπτυξη και τον εκσυγχρονισμό του αλβανικού χρηματοπιστωτικού τομέα, επισημαίνοντας παράλληλα την ανθεκτικότητα της αλβανικής οικονομίας και τη σταθερότητα του τραπεζικού συστήματος. Από την πλευρά του, ο κ. Kocher τόνισε ότι η διατήρηση της εμπιστοσύνης και της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας απαιτεί ετοιμότητα απέναντι σε νέους κινδύνους, ενώ ανέδειξε και τη σημασία της βαθύτερης ευρωπαϊκής οικονομικής ολοκλήρωσης και της ενίσχυσης των κεφαλαιαγορών για τη στήριξη της ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας στην Ευρώπη.

2.4 Τεχνολογία – Καινοτομία

-Ίδρυση κρατικής εταιρείας τεχνολογίας στην Αλβανία



Η Αλβανία προχωρά στην ίδρυση της κρατικής εταιρείας «Albanian Digital Solutions», η οποία θα λειτουργεί ως φορέας ανάπτυξης ψηφιακών υπηρεσιών και τεχνολογικής καινοτομίας, σύμφωνα με τον Πρωθυπουργό Edi Rama. Στόχος της πρωτοβουλίας είναι η ενίσχυση της ψηφιακής μετάβασης και η προσέλκυση εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού μέσω ανταγωνιστικών αποδοχών και ενεργότερης κρατικής συμμετοχής. Η νέα εταιρεία θα λειτουργεί

συμπληρωματικά προς την Εθνική Υπηρεσία για την Κοινωνία της Πληροφορίας, η οποία παραμένει αρμόδια για τη χάραξη της εθνικής ψηφιακής πολιτικής. Η πρωτοβουλία εντάσσεται σε ευρύτερη στρατηγική ενίσχυσης του κρατικού ρόλου σε κρίσιμους τομείς της οικονομίας και των υποδομών, στην οποία περιλαμβάνονται επίσης η λειτουργία της αμυντικής εταιρείας KAYO, ο σχεδιασμός κρατικής εταιρείας καυσίμων και νέας οντότητας διαχείρισης υδάτων.

-Στρατηγική συνεργασία για ενίσχυση ψηφιακών δεξιοτήτων στην Αλβανία

Το Αλβανο-Αμερικανικό Ίδρυμα Ανάπτυξης (AADF), το Κέντρο Καινοτομίας Protik και ο διεθνής εκπαιδευτικός οργανισμός General Assembly προχώρησαν σε τριετή στρατηγική συνεργασία με στόχο την ενίσχυση των ψηφιακών δεξιοτήτων και την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού στην Αλβανία. Η πρωτοβουλία που παρουσιάστηκε στο Innovation Hub, παρουσία της Υπουργού Οικονομίας και Καινοτομίας Delina Ibrahimaj, αφορά στην εκπαίδευση και επανακατάρτιση φοιτητών, νέων επαγγελματιών και εργαζομένων μέσω εξειδικευμένων προγραμμάτων σε τομείς όπως η τεχνητή νοημοσύνη, η ανάπτυξη λογισμικού και οι τεχνολογίες εκπαίδευσης (EdTech). Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί μέσω εντατικών bootcamps και σύντομων εκπαιδευτικών κύκλων, με υβριδικό μοντέλο διδασκαλίας, δίνοντας έμφαση στη βιωματική και πρακτική μάθηση. Στόχος είναι η σύνδεση εκπαίδευσης και αγοράς εργασίας, η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και η υποστήριξη του ψηφιακού μετασχηματισμού της αλβανικής οικονομίας στο πλαίσιο της ευρωπαϊκής της προοπτικής.

-Άνοδος 8 θέσεων στην κατάταξη της StartupBlink 2026 για την Αλβανία

Η Αλβανία καταγράφει σημαντική άνοδο στο παγκόσμιο οικοσύστημα νεοφυών επιχειρήσεων, σύμφωνα με την έκθεση Global Startup Ecosystem Report 2026 της StartupBlink, καταλαμβάνοντας την 75η θέση παγκοσμίως και την 4η θέση στην Ευρώπη ως προς τον ρυθμό ανάπτυξης. Η χώρα σημείωσε ετήσια αύξηση 71,1% στο οικοσύστημα startups, επανερχόμενη στις 80 κορυφαίες θέσεις παγκοσμίως, ενώ η συνολική του αξία εκτιμάται στα 606,4 εκατ. δολάρια. Η έκθεση επισημαίνει ότι το επιχειρηματικό περιβάλλον της Αλβανίας δημιουργεί θετικές προϋποθέσεις περαιτέρω ανάπτυξης, με προοπτικές ωρίμανσης του τομέα της καινοτομίας. Παράλληλα, η Υπουργός Οικονομίας και Καινοτομίας αναφέρεται στην αποτελεσματικότητα των επενδύσεων και των μεταρρυθμίσεων, καθώς και στη σημασία της συνεχούς χρηματοδοτικής στήριξης και της αξιοποίησης ευρωπαϊκών πόρων για την ενίσχυση του οικοσυστήματος, με στόχο και την ανάπτυξη περιφερειακών κόμβων πέραν των Τιράνων. Σημειώνεται επίσης η ολοκλήρωση του πρώτου κύκλου επιχορηγήσεων του φορέα Innovation4Albania, με 1.179 αιτήσεις το 2026 και σημαντική συμμετοχή γυναικών επιχειρηματιών, ενώ τα Τίρανα παραμένουν η μοναδική πόλη της χώρας που περιλαμβάνεται στην κατάταξη, αναδεικνύοντας την ανάγκη ενίσχυσης της περιφερειακής ανάπτυξης του οικοσυστήματος.

2.5 Εκδηλώσεις – Συνέδρια

-Εγκαίνια πειραματικής φάρμας στο επαγγελματικό σχολείο «Mihal Shahini» στο Cërrrik



Στο επαγγελματικό σχολείο «Mihal Shahini» στο Cërrrik εγκαινιάστηκε νέα πειραματική φάρμα, στο πλαίσιο συνεργασίας της αλβανικής κυβέρνησης με τη MASHAV και με τη στήριξη της Πρεσβείας του Ισραήλ στην Αλβανία. Η μονάδα λειτουργεί ως πρότυπο σύνδεσης της επαγγελματικής εκπαίδευσης με την αγροτική ανάπτυξη και την τεχνολογική καινοτομία, παρέχοντας εκπαίδευση σε σύγχρονες γεωργικές πρακτικές. Περιλαμβάνει σύγχρονα θερμοκήπια, «έξυπνα» συστήματα άρδευσης και ελέγχου κλίματος,

υδροπονικές καλλιέργειες, κτηνοτροφικές και μελισσοκομικές εγκαταστάσεις, καθώς και χώρους εκπαίδευσης και σεμιναρίων. Σύμφωνα με την πολιτική ηγεσία, το έργο συμβάλλει στον εκσυγχρονισμό του αγροτικού τομέα, την ενίσχυση της αγροτικής οικονομίας και στην προώθηση ψηφιακών και βιώσιμων πρακτικών, στο πλαίσιο της στρατηγικής για μετασχηματισμό του πρωτογενούς τομέα και ευθυγράμμιση με ευρωπαϊκά πρότυπα παραγωγής και ανταγωνιστικότητας.

2.6 Διαγωνισμοί

- Προκηρύξεις διαγωνισμών ύψους 60,7 εκατ. ευρώ για οδική σύνδεση με τον Διάδρομο VIII

Το αλβανικό Υπουργείο Υποδομών ανακοίνωσε την προκήρυξη διαγωνιστικών διαδικασιών συνολικού εκτιμώμενου προϋπολογισμού περίπου 5,8 δισ. λεκ (60,7 εκατ. ευρώ) για την κατασκευή οδικού άξονα μήκους 4,2 χλμ., ο οποίος θα συνδέει τον αυτοκινητόδρομο Τίρανα-Ελμπασάν με τον Διάδρομο VIII στην περιοχή του Ελμπασάν.

Σύμφωνα με τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης που αναρτήθηκαν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα δημοσίων προμηθειών της Αλβανίας, πρόκειται για δύο συμβάσεις που αφορούν στην Φάση I και Φάση II της ανωτέρω κατασκευής, αξίας 34.452.941,44 ευρώ και 26.056.402,31 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) αντίστοιχα.

Η διάρκεια υλοποίησης εκάστης σύμβασης ορίζεται σε δύο έτη.

Η προθεσμία υποβολής προσφορών λήγει στις 10 Ιουνίου.

Τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης και περισσότερες πληροφορίες μπορούν να αναζητηθούν στην ιστοσελίδα : <https://app.gov.al/njoftimi-i-kontrat%C3%ABs-s%C3%AB-shpallur/>

3. Επικείμενες εκθέσεις – εκδηλώσεις

-Klik Ekspo: Διοργάνωση 32ης Διεθνούς Έκθεσης Τιράνων (3-6.11.2026)

Η 32η Διεθνής Έκθεση Τιράνων (Tirana International Fair TIF32) θα πραγματοποιηθεί από τις 3 έως τις 6.11.2026, στα Τίρανα. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη έκθεση γενικού περιεχομένου στη χώρα, η οποία λειτουργεί ως σημαντικός περιφερειακός κόμβος συγκέντρωσης επιχειρηματικών φορέων, θεσμικών οργανισμών και διπλωματικών αντιπροσωπειών, σε ένα δομημένο και στοχευμένο περιβάλλον. Η επικείμενη διοργάνωση, υπό τον τίτλο «Windows to the Future», εστιάζει στην ανάδειξη και προώθηση των κάτωθι 5 βασικών θεματικών πεδίων:

- ✚ Βιώσιμη ανάπτυξη – προώθηση οικολογικών και περιβαλλοντικά υπεύθυνων πρακτικών.
- ✚ Κυκλική οικονομία – ανάπτυξη στρατηγικών για μείωση αποβλήτων και βέλτιστη χρήση πόρων.
- ✚ Καινοτομία – ενίσχυση τεχνολογικής προόδου και νέων επιχειρηματικών μοντέλων.
- ✚ Πολιτισμός – προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς και ενίσχυση συνεργασιών στον τομέα της δημιουργίας.
- ✚ Βιώσιμος τουρισμός – προώθηση τουριστικών πρακτικών που συνδυάζουν ανάπτυξη και προστασία περιβάλλοντος.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://www.klikekspogroup.com/sq/tirana-fair/>



4. Δημοσιεύσεις Γραφείου ΟΕΥ

Έρευνα Αγοράς για τον φαρμακευτικό κλάδο στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/91088>

Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88898>

Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2024

Η ετήσια έκθεση μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92591>

Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88399>

Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2025

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/93343>

Ενημερωτικό Σημείωμα για την εξέλιξη του έργου στον Λιμένα Δυρραχίου ("Durrës Yachts & Marina"). Ευκαιρίες που παρουσιάζονται για τις ελληνικές επιχειρήσεις.

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/90019>

Οικονομικό προφίλ Αλβανίας 2024

Το οικονομικό προφίλ της Αλβανίας για το 2024 μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92195>

Ενημερωτικό σημείωμα για τις ευκαιρίες συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Αλβανίας στον αγροτικό τομέα

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/89314>

Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία (κεφάλαια Σ.Ο. 04, 07, 08, 15, 20)

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/85462>